

お客様各位

## 省エネ判定料金改定のお知らせ

平素より格別のお引き立てを賜り誠にありがとうございます。

このたび、当機関では令和元年10月1日受付分より、省エネ判定料金を改定させていただくことになりました。

今後もより一層のサービス向上に努めてまいりますので、お客様におかれましては、何卒ご理解を賜りますようお願い申し上げます。

## ① 面積区分・判定料金を見直します(赤字箇所)。※改定後料金表は次頁をご確認ください。

モデル建築法

(税別 単位:円)

申請床面積：A	用途		
	a.ホテル・病院・集会所等及び用途b・cを含む複数用途の場合	b.事務所・百貨店・学校・飲食店等及び用途cを含む複数用途(用途aを含む場合はa)	c.工場・倉庫(用途a・bを含まないもの)
A ≤ 500	80,000	60,000	40,000
500 < A ≤ 1000	100,000	80,000	50,000
1000 < A ≤ 2000	120,000	90,000	60,000
2000 < A ≤ 3000	150,000	100,000	70,000
3000 < A ≤ 4000	170,000	130,000	75,000
4000 < A ≤ 5000	200,000	150,000	80,000
5000 < A ≤ 6000	220,000	170,000	90,000
6000 < A ≤ 8000	250,000	200,000	100,000
8000 < A ≤ 10000	270,000	220,000	110,000
10000 < A ≤ 15000	290,000	230,000	120,000
15000 < A ≤ 20000	300,000	250,000	150,000
20000 < A ≤ 30000	320,000	270,000	170,000
30000 < A ≤ 40000	340,000	300,000	180,000
40000 < A ≤ 50000	360,000	320,000	200,000
50000 < A ≤ 100000	450,000	350,000	250,000
100000 < A ≤ 200000	550,000	400,000	300,000
200000 < A	800,000	500,000	400,000

標準入力法・主要室入力法

(税別 単位:円)

申請床面積：A	用途		
	a.ホテル・病院・集会所等及び用途b・cを含む複数用途の場合	b.事務所・百貨店・学校・飲食店等及び用途cを含む複数用途(用途aを含む場合はa)	c.工場・倉庫(用途a・bを含まないもの)
A ≤ 500	150,000	110,000	80,000
500 < A ≤ 1000	200,000	150,000	100,000
1000 < A ≤ 2000	250,000	170,000	130,000
2000 < A ≤ 3000	270,000	200,000	150,000
3000 < A ≤ 4000	290,000	240,000	170,000
4000 < A ≤ 5000	310,000	260,000	190,000
5000 < A ≤ 6000	330,000	280,000	210,000
6000 < A ≤ 8000	360,000	300,000	230,000
8000 < A ≤ 10000	390,000	320,000	250,000
10000 < A ≤ 15000	440,000	340,000	280,000
15000 < A ≤ 20000	490,000	360,000	300,000
20000 < A ≤ 30000	530,000	390,000	320,000
30000 < A ≤ 40000	580,000	420,000	340,000
40000 < A ≤ 50000	630,000	450,000	360,000
50000 < A ≤ 100000	700,000	500,000	420,000
100000 < A ≤ 200000	950,000	650,000	580,000
200000 < A	1,200,000	850,000	700,000

## ② その他の料金の追加・見直しをします。

- ① 省エネ計算対象外の室のみで構成されている適合義務対象建築物は、一律30,000円/件(税別)とします。
- ② 計画変更・軽微変更該当証明書申請料金は、変更時の面積に応じた判定料金の60%の額とします。ただし、以下の場合は新規と同額とします。
  - ・直前の判定を他機関で受けている場合
  - ・計算方法を変更(モデル建築法から標準入力法・主要室入力法へ変更など)した場合
  - ・当初①を適用とした場合
- ③ 複合建築物(住宅部分と非住宅部分を有する建築物)で、法第15条3項に基づき所管行政庁へ図書を送付する場合は、事務手数料として10,000円(税別)×件数を加算します。
- ④ 工事種別が増改築で、既存部分にBEI値をデフォルト値採用する場合は、増改築部分の判定対象面積を算定面積とし、これに当たらない場合は既存部分も含めて算定面積とします。
- ⑤ 申請物件の内容等が当機関の料金設定の想定範囲と乖離する場合は、業務規程第19条「判定料金を減額するための要件」に基づき減額し、また第20条「判定料金を増額するための要件」に基づき割増します。その際は見積りとします。

お見積りご依頼、お問い合わせ先

株式会社都市居住評価センター 省エネ判定事業部

☎ 03-3504-2380

✉ [syoene@uhec.co.jp](mailto:syoene@uhec.co.jp)

担当：山下

## ユークス(株)都市居住評価センター 建築物省エネ法判定業務 料金表 (非住宅)

## モデル建築法

(税別 単位:円)

申請床面積 : A	用途		
	a.ホテル・病院・集会所等及び用途b・cを含む複数用途の場合	b.事務所・百貨店・学校・飲食店等及び用途cを含む複数用途(用途aを含む場合はa)	c.工場・倉庫(用途a・bを含まないもの)
A ≤ 500	80,000	60,000	40,000
500 < A ≤ 1000	100,000	80,000	50,000
1000 < A ≤ 2000	120,000	90,000	60,000
2000 < A ≤ 3000	150,000	100,000	70,000
3000 < A ≤ 4000	170,000	130,000	75,000
4000 < A ≤ 5000	200,000	150,000	80,000
5000 < A ≤ 6000	220,000	170,000	90,000
6000 < A ≤ 8000	250,000	200,000	100,000
8000 < A ≤ 10000	270,000	220,000	110,000
10000 < A ≤ 15000	290,000	230,000	120,000
15000 < A ≤ 20000	300,000	250,000	150,000
20000 < A ≤ 30000	320,000	270,000	170,000
30000 < A ≤ 40000	340,000	300,000	180,000
40000 < A ≤ 50000	360,000	320,000	200,000
50000 < A ≤ 100000	450,000	350,000	250,000
100000 < A ≤ 200000	550,000	400,000	300,000
200000 < A	800,000	500,000	400,000

## 標準入力法・主要室入力法

(税別 単位:円)

申請床面積 : A	用途		
	a.ホテル・病院・集会所等及び用途b・cを含む複数用途の場合	b.事務所・百貨店・学校・飲食店等及び用途cを含む複数用途(用途aを含む場合はa)	c.工場・倉庫(用途a・bを含まないもの)
A ≤ 500	150,000	110,000	80,000
500 < A ≤ 1000	200,000	150,000	100,000
1000 < A ≤ 2000	250,000	170,000	130,000
2000 < A ≤ 3000	270,000	200,000	150,000
3000 < A ≤ 4000	290,000	240,000	170,000
4000 < A ≤ 5000	310,000	260,000	190,000
5000 < A ≤ 6000	330,000	280,000	210,000
6000 < A ≤ 8000	360,000	300,000	230,000
8000 < A ≤ 10000	390,000	320,000	250,000
10000 < A ≤ 15000	440,000	340,000	280,000
15000 < A ≤ 20000	490,000	360,000	300,000
20000 < A ≤ 30000	530,000	390,000	320,000
30000 < A ≤ 40000	580,000	420,000	340,000
40000 < A ≤ 50000	630,000	450,000	360,000
50000 < A ≤ 100000	700,000	500,000	420,000
100000 < A ≤ 200000	950,000	650,000	580,000
200000 < A	1,200,000	850,000	700,000

## その他の料金について

- ① 省エネ計算対象外の室のみで構成されている適合義務対象建築物は、一律30,000円/件(税別)とします。
- ② 計画変更・軽微変更該当証明書申請料金は、変更時の面積に応じた判定料金の60%の額とします。ただし、以下の場合は新規と同額とします。
  - ・直前の判定を他機関で受けている場合
  - ・計算方法を変更(モデル建築法から標準入力法・主要室入力法へ変更など)した場合
  - ・当初①を適用とした場合
- ③ 複合建築物(住宅部分と非住宅部分を有する建築物)で、法第15条3項に基づき所管行政庁へ図書を送付する場合は、事務手数料として10,000円(税別)×件数を加算します。
- ④ 工事種別が増改築で、既存部分にBEI値をデフォルト値採用する場合は、増改築部分の判定対象面積を算定面積とし、これに当たらない場合は既存部分も含めて算定面積とします。
- ⑤ 申請物件の内容等が当機関の料金設定の想定範囲と乖離する場合は、業務規程第19条「判定料金を減額するための要件」に基づき減額し、また第20条「判定料金を増額するための要件」に基づき割増します。その際は見積りとします。