

## 確認検査手数料改定のお知らせ

平素より格別のお引き立てを賜り厚く御礼申し上げます。

さて、このたび、当機関では**令和 元年 10月 1日引受分より、確認検査手数料の一部を改定させていただきますことになりました。**

今後もより一層のサービス向上を心がけてまいりますので、何卒ご理解を賜りますようよろしくお願い申し上げます。

### ■手数料改定の理由及び変更内容

(1) 確認検査の審査、検査及び事務手続きの業務量の増加並びに消費税率変更に伴い、確認検査手数料を見直します。

- ・ **建築物の確認検査申請手数料の床面積区分及び手数料の見直しをします。**

#### 建築物の確認検査申請手数料

(単位：円/非課税)

| 床面積の合計：A(m <sup>2</sup> )                         | 確認        | 中間検査        |              | 完了検査        |              | 仮使用認定     |
|---|-----------|-------------|--------------|-------------|--------------|-----------|
|   |           | 建築確認<br>ユーク | 建築確認<br>他の機関 | 中間検査<br>ユーク | 中間検査<br>他の機関 |           |
| A ≤ 100m <sup>2</sup>                             | 81,000    | 50,000      | 114,000      | 65,000      | 129,000      | 125,000   |
| 100m <sup>2</sup> < A ≤ 200m <sup>2</sup>         | 95,000    | 68,000      | 144,000      | 82,000      | 158,000      |           |
| 200m <sup>2</sup> < A ≤ 300m <sup>2</sup>         | 123,000   | 80,000      | 178,000      | 93,000      | 191,000      |           |
| 300m <sup>2</sup> < A ≤ 500m <sup>2</sup>         | 125,000   | 82,000      | 182,000      | 95,000      | 195,000      |           |
| 500m <sup>2</sup> < A ≤ 1,000m <sup>2</sup>       | 150,000   | 120,000     | 240,000      | 135,000     | 255,000      | 162,000   |
| 1,000m <sup>2</sup> < A ≤ 2,000m <sup>2</sup>     | 190,000   | 160,000     | 312,000      | 186,000     | 338,000      | 228,000   |
| 2,000m <sup>2</sup> < A ≤ 3,000m <sup>2</sup>     | 258,000   | 175,000     | 381,000      | 225,000     | 431,000      | 264,000   |
| 3,000m <sup>2</sup> < A ≤ 4,000m <sup>2</sup>     | 300,000   | 197,000     | 437,000      | 253,000     | 493,000      | 300,000   |
| 4,000m <sup>2</sup> < A ≤ 5,000m <sup>2</sup>     | 360,000   | 220,000     | 508,000      | 269,000     | 557,000      | 323,000   |
| 5,000m <sup>2</sup> < A ≤ 6,000m <sup>2</sup>     | 410,000   | 250,000     | 578,000      | 324,000     | 652,000      | 385,000   |
| 6,000m <sup>2</sup> < A ≤ 8,000m <sup>2</sup>     | 450,000   | 265,000     | 625,000      | 345,000     | 705,000      | 395,000   |
| 8,000m <sup>2</sup> < A ≤ 10,000m <sup>2</sup>    | 490,000   | 275,000     | 667,000      | 360,000     | 752,000      | 410,000   |
| 10,000m <sup>2</sup> < A ≤ 15,000m <sup>2</sup>   | 570,000   | 340,000     | 796,000      | 445,000     | 901,000      | 505,000   |
| 15,000m <sup>2</sup> < A ≤ 20,000m <sup>2</sup>   | 590,000   | 360,000     | 832,000      | 455,000     | 927,000      | 540,000   |
| 20,000m <sup>2</sup> < A ≤ 30,000m <sup>2</sup>   | 690,000   | 410,000     | 962,000      | 510,000     | 1,062,000    | 580,000   |
| 30,000m <sup>2</sup> < A ≤ 40,000m <sup>2</sup>   | 720,000   | 430,000     | 1,006,000    | 535,000     | 1,111,000    | 630,000   |
| 40,000m <sup>2</sup> < A ≤ 50,000m <sup>2</sup>   | 750,000   | 450,000     | 1,050,000    | 560,000     | 1,160,000    | 670,000   |
| 50,000m <sup>2</sup> < A ≤ 100,000m <sup>2</sup>  | 1,220,000 | 705,000     | 1,681,000    | 860,000     | 1,836,000    | 1,000,000 |
| 100,000m <sup>2</sup> < A ≤ 200,000m <sup>2</sup> | 1,560,000 | 1,020,000   | 2,268,000    | 1,200,000   | 2,448,000    | 1,400,000 |
| 200,000m <sup>2</sup> < A                         | 1,800,000 | 1,150,000   | 2,590,000    | 1,480,000   | 2,920,000    | 1,700,000 |

- ・ **中間検査及び完了検査の申請において軽微な変更説明書が提出される場合は、当該検査手数料に3,000円を加算します。**
- ・ **リニューアルエレベーターの確認手数料は、18,000円とします。**
- ・ **出張費は、日当と交通費を合わせて出張費と変更及び見直しをします。**

#### 手数料に加算される出張費

(単位：円/内税)

| 地域区分 | 地域<br>ユークからの距離：D (km) | 出張費    | 備考 |
|------|-----------------------|--------|----|
| 地域：A | D ≤ 15                | 7,000  |    |
| 地域：B | 15 < D ≤ 30           | 8,000  |    |
| 地域：C | 30 < D ≤ 50           | 9,000  |    |
| 地域：D | 50 < D ≤ 100          | 18,500 |    |
| 地域：E | 100 < D ≤ 200         | 25,500 |    |
| 地域：F | 200 < D ≤ 500         | 46,000 |    |
| 地域：G | 500 < D ≤ 750         | 56,000 |    |
| 地域：H | 札幌、福岡、同等の距離           | 86,500 |    |
| 地域：I | 沖縄同等の距離               | 97,000 |    |

(2) その他手数料表の記載を見直し、内容等を分かりやすく変更します。

### ■変更を行う時期

**令和 元年 10月 1日引受分より改定した手数料を適用させていただきます。**

〈お見積り、お問い合わせ先〉  
株式会社都市居住評価センター  
確認検査事業部  
TEL03-3504-2386  
FAX03-3595-0900  
kakunin@uhec.co.jp