

次世代住宅ポイント対象住宅証明書発行料金（共同住宅等）

単位：円（税別）

基準	断熱等性能等級4 一次エネルギー消費量 等級4以上	劣化対策等級3かつ 維持管理対策等級2以上 （一定の更新対策必要）	高齢者配慮 対策等級3以上	耐震等級2以上 免震建築物
料金	基本額＋住戸単価×住戸数			別途見積
	基本額	住戸単価	住戸数	
	100,000円	5,000円	1～50戸	
		4,500円	51～100戸	
		4,000円	101戸～	
※1 維持管理対策等級は4-1専用部分及び4-2共用部分が等級2以上であること ※2 一定の更新対策は躯体天井高2.5m以上で間取り変更障害がないこと ※3 高齢者配慮対策等級は9-1専用部分及び9-2共用部分が等級3以上であること				

（注記）

1. 証明書発行料金は基本額に証明書発行戸数を住戸数の区分に応じた住戸数に住戸単価を乗じて算出し、加算した額の合計となります。
2. 変更計画に係る証明書発行料金は、1住戸につき1,000円（税別）となります。
3. 証明書の再発行は、1住戸につき5,000円（税別）となります。
4. 2019年9月30日までの証明書発行は消費税8%、10月1日以降は消費税10%となります。
5. この料金表に定めのない事項については、別途協議といたします。