

■ ユーイック総合システム 機関業務の概要

法 規	機 関 業 務	対象建築物等	担 当 事 業 部	業 務 範 囲	業 務 区 域
建築基準法	性能評価 (指定性能評価機関)	建築物 工作物 建築設備	性能評価・試験事業部 TEL 03-3504-2461	超高層建築物等の構造方法 耐火建築物の主要構造部の耐火及び避難・安全 建築材料の品質	日本全域
	確認検査 (指定確認検査機関)		確認検査事業部 TEL 03-3504-2386	木造を除く建築物	東京都, 神奈川県, 千葉県, 埼玉県 茨城県, 栃木県, 群馬県, 長野県 山梨県, 静岡県 (1都9県)
		当社で性能評価を行った建築物 高さが31mを超え60m以下の建築物 当社で住宅性能評価を行う建築物 木造を除く延床面積2,000㎡を超える建築物 木造を除く免震構造建築物 CFT(コンクリート充填鋼管)造建築物		日本全域	
構造計算適合性判定 (指定構造計算適合性判定機関)	建築物	構造適合性判定事業部 TEL 03-3504-2390	高さ60m以下の建築物で ・S造(4階以上等) ・RC造・SRC造(高さ20m超等) 等	東京都, 埼玉県, 神奈川県, 群馬県 福島県	
耐震改修促進法	耐震診断評定 耐震改修計画評定	既存建築物	性能評価・試験事業部 TEL 03-3504-2461	木造を除く建築物	日本全域
改正省エネルギー法	建築物調査 (登録建築物調査機関)	既存建築物	建築物調査事業部 TEL 03-3504-2380	第一種特定建築物(2,000㎡以上) 第二種特定建築物(300㎡以上2,000㎡未満、住宅を除く)	日本全域
住宅瑕疵担保履行法	(財)住宅保証機構 (株)日本住宅保証検査機構(JIO)	新築住宅	住宅評価事業部 TEL 03-3504-2385	①保険募集業務 ②現場検査業務 ③保険証券発行業務 (③は財団法人住宅保証機構のみ)	日本全域
	(株)住宅あんしん保証 (株)ハウスジューメン				確認検査の1都9県
住宅品確法	試 験 (登録試験機関)	共同住宅	性能評価・試験事業部 TEL 03-3504-2461	木造を除く住宅	日本全域
	住宅性能評価 (登録住宅性能評価機関)		住宅評価事業部 TEL 03-3504-2385	木造を除く階数2階以上、延床面積200㎡以上の共同住宅	
長期優良住宅普及促進法	技術的審査 (登録住宅性能評価機関)				
(独)住宅金融支援機構法	77ット35適合証明検査 (適合証明検査機関)			対象範囲は確認検査・住宅性能評価に同じ	

ユーク総合システム機関業務フロー図

一般建築物等法規定 住宅建築物法規定

